



Érd és Térsége Víziközmű Kft.

## IVÓVÍZ BEKÖTÉSI TÁJÉKOZTATÓ

(lakossági és közületi bekötési vízmérő,  
mellékvízmérő, locsolási vízmérő)



### Tisztelt Fogyasztó!

Az Érd és Térsége Víziközmű Kft. víziközmű szolgáltatási tevékenységet a közművek ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 38/1995.(IV. 5.) sz. Kormányrendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján végzi.

Az ivóvízbekötést, valamint meglévő bekötés módosítását lakossági és közületi fogyasztó esetében is kizárólag az érdi ügyfélszolgálati irodában az erre rendszeresített bekötési kérelem nyomtatvány kitöltésével, illetőleg a Rendelet mellékletében közöltek szerint, erre engedéllyel rendelkező szaktervezővel (pld: SZM, vagy VCs.) elkészített tervdokumentáció egyidejű benyújtásával kell megrendelni.

#### Az ügyfélszolgálati iroda címe és nyitvatartása:

**Ügyfélszolgálati Iroda:** 2030 Érd, Felső u. 2.

**Központi telefonszám:** 06 23/521-751

**E-mail:** [ugyfelszolgalat@erdivizmuvek.hu](mailto:ugyfelszolgalat@erdivizmuvek.hu)

**H: 8:00 - 20:00**

**K-Cs: 8:00 – 14:30**

**P: nincs ügyfélfogadás!**

- 1./ Az ingatlan előtt az utcában megfelelő víziközmű törzshálózat helyezkedjen el, olyan átmérővel és nyomással, amelyről közüzemi (elosztó-jellegű) szolgáltatás teljesíthető.
- 2./ Lakossági és nem lakossági ivóvízbekötéshez a Rendelet melléklete szerinti minden esetben 4 példányos közműegyeztetett terv szükséges, a hozzájárulást a Szolgáltató 15 napon belül írásban adja meg. Ha a terv nem felel meg az előírásoknak formai vagy műszaki okokból, úgy Szolgáltató a hozzájárulás megadását a terv kiegészítéséhez kötheti.
- 3./ Lakossági ivóvízbekötés esetén a jogszabályban előírt közműegyeztetett terveket az érdi ügyfélszolgálati irodába kell benyújtani. Lakossági ivóvízbekötés esetén a Szolgáltató részére utólagos csatlakozási díjat kell fizetni (*lásd. 142/2008. Számú Igazgatói Utasítás*), kivéve ha a Megrendelő a befizetést korábban már megtette valamely víziközmű társulatnál, és arról igazolást csatol a bekötési kérelméhez.
- 4./ Nem lakossági ivóvízbekötés esetén a jogszabályban előírt közműegyeztetett terveket az érdi ügyfélszolgálati irodába kell benyújtani. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét a Szolgáltató a 142/2008. számú Igazgatói Utasítás alapján határozza meg.
- 5./ Az ivóvízbekötéshez szükséges egyéb hatósági engedélyk beszerzése a Megrendelő feladatát képezi. A Szolgáltató a bekötés szerelését csak az összes szakhatósági és egyéb engedélyk részére történő átadása után, valamint az utólagos csatlakozási díj (lakossági bekötés esetén), vagy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás (nem lakossági bekötés esetén) megfizetése után kezdheti meg.

**6./** Ha a kérelmező nem az ingatlan tulajdonosa, úgy a bekötés megrendeléséhez a tulajdonos(ok) beleegyező nyilatkozatát csatolni szükséges.

**7./** Szomszéd telken keresztül a bekötés csak a szomszédos ingatlan tulajdonosának írásbeli hozzájárulásával végezhető el. A helyi önkormányzat jegyzője a csővezeték elhelyezésének tűrésére, - egyéb megoldási lehetőség hiányában - a szomszédos telek tulajdonosát kötelezheti. A hozzájárulás, illetve határozat a bekötési kérelemhez és a tervdokumentációhoz mellékként csatolandó.

**8./** Az ivóvízbekötést csak a Szolgáltató végezheti el (víziközmű törzshálózati rákötéstől a vízmérőóra felszerelését követő első elzáró szerelvényig).

**9./** A Megrendelő a bekötővezeték létesítéséhez a jóváhagyott tervdokumentációnak megfelelően elkészíti - vagy elkészítteti - a vízóraaknát, és elvégzi a bekötővezeték szereléséhez szükséges földmunkákat. A bekötés előkészületi munkálatait a Szolgáltató a Megrendelő vagy megbízottja jelenlétében ellenőrzi.

**10./** A kötelező közműnyilvántartással kapcsolatban előírt geodéziai bemérésről - a hálózatba bekötést kezdeményező (Megrendelő) költségén - a Szolgáltató gondoskodik.

**11./** Az ivóvízbekötés költségeiről Szolgáltató készpénz átutalási megbízást bocsát ki, melyet a Fogyasztónak a munkák elvégzése előtt ki kell egyenlíteni. (bekötés szerelés, geodéziai bemérés, stb.)

**12./** A víziközmű törzshálózat mentén fekvő ingatlanok bekötését külön-külön bekötővezetékkel kell megvalósítani. Ettől eltérni csak tűzvédelmi, vagy műszaki okokból lehetséges. Tűzoltásra szolgáló külön ivóvíz bekötővezetékhez a Szolgáltató csak akkor köteles hozzájárulni, ha a tűzoltáshoz szükséges víz a házi ivóvízhálózatból vagy más vízvételi helyről nem biztosítható. A bekötővezetéken a tűzoltáshoz szükséges vizet külön mérővel kell mérni. A tűzcsapot sodronnyal, ólomzárral kell ellátni, azt csak hatósági intézkedésre, tűz esetén szabad eltávolítani, s erről a szolgáltatót 24 órán belül értesíteni kell.

**13./** Minden bekötővezetékét önálló bekötési vízmérővel kell ellátni, amelyet a Szolgáltató az üzembe helyezéskor bélyegzéssel, zárral lát el.

**14./** A házi vízvezeték egyéb vezetékkel nem köthető össze (pl. saját házi vízellátó rendszerrel, vagy ipari vízvezetékkel). Ennek ellenőrzésére Szolgáltató a Rendelet 7. §. (1) bekezdése alapján, a tulajdonos jelenlétében, előzetes bejelentés alapján jogosult. A bekötővezetékét és a házi ivóvízhálózatot elektromos hálózat és berendezések, villámhárítók földelésére felhasználni nem szabad.

**15./** A bekötővezeték használatbavételéhez a Szolgáltató írásbeli hozzájárulást ad, és a fogyasztói helyet nyilvántartásba veszi.

**16./** Az ivóvíz szolgáltatás megkezdésének feltétele a Szolgáltatási Szerződés megkötése.

### **A vízmérő akna helye és kialakítása**

A vízmérőakna helye az ingatlan bekötését lehetővé tevő ivóvízhálózatot magában foglaló, közterület felé eső ingatlanhatár 1 m-es sávjában, a bejárathoz közel, könnyen megközelíthető helyen, a szennyvízvezetékétől (ellenőrzőakna) minimum 1,0 m távolságban legyen. Közterületen a vízmérőhely csak úszótelkes beépítés esetén, vagy műszakilag indokolt esetben alakítható ki. Ennek helyét a Szolgáltató egyetértésével a jegyző állapítja meg.

A vízmérőakna szükséges méretei: belmérete: 1,0x0,8 m, mélysége: 1,20-1,30 m, fala a földéig függőleges legyen, a csőátvezetés helyének vízzáró kiképzésével. Az akna a térszintből 5-10 cm-re kiemelkedjen. Amennyiben a várható legmagasabb talajvízszint az

akna fenékszintjét meghaladja, az akna víz-záróságát biztosítani, továbbá a felúszás ellen védeni kell.

A vízmérőakna anyaga lehet beton, vasbeton, műanyag. Biztosítani kell a vízmérő megfelelő fagyvédelmét, illetve az akna csapadékvíz elleni védelmét.

Az aknafedlap mérete: 0,60x0,60 m, anyaga vas, könnyen nyitható, a terhelésnek megfelelő teherbírású legyen. Az aknába 30 cm-enként hágcsót kell beépíteni.

A vízmérőakna mérete a bekötőcső átmérőjének és szerelvényeinek függvényében változhat.

A Szolgáltató üzemeltetési határa a bekötési vízmérőt követően a vízmérési helyen beépített elzáró szerelvény vízmérő felőli csatlakozási pontja, ennek hiányában a vízmérőt követő 10 cm-es vezetékszakas, bekötési mérő hiányában a telekhatárig terjedő vízvezeték.

## **Mellékvízmérők**

A mellékvízmérők a közös tulajdonban lévő bekötési vízmérővel rendelkező ingatlan, társasház elkülönített (egyedi) vízhasználatának mérésére elszámolására szolgál. A mellékvízmérő(k) a szolgáltatási határponton túl a házi ivóvízhálózaton kerülnek felszerelésre és a fogyasztó(k) tulajdonát képezi(k), ezért valamennyi a mellékvízmérővel felmerülő költség a fogyasztót terheli. Az ivóvíz felhasználás elszámolása a bekötési vízmérőn mért érték alapján történik (Szolgáltatási Szerződés szerint), a mellékvízmérők tulajdonosaival pedig az elkülönített mérések leolvasására, kiszámlázására szolgáltató Mellékszolgáltatási Szerződést köt. A megállapodás megkötésének feltétele, hogy az ingatlan, társasház bekötési vízmérőjére a Szolgáltatási Szerződés megkötésre kerüljön és a mellékvízmérőnek a házi vízvezeték hálózatba történő beépítéséhez a bekötési vízmérő szerinti fogyasztó (közös képviselő), valamint azt követően a szolgáltató előzetes hozzájárulását megadja. A szolgáltatói hozzájárulás iránti kérelemhez a Rendelet melléklete szerinti tervet és műszaki leírást kell benyújtani, melyről a szolgáltató 15 napon belül nyilatkozik.

A mérőhely műszaki kialakításának feltételei:

- elzáró golyóscsap
- vízmérő hollandis kötőelem
- vízmérő óra (szereléskor megfelelő méretű közdarab)
- vízmérő hollandis kötőelem
- elzáró golyóscsap

A mellékvízmérőre vonatkozó vízdíjszámla kiállításának feltétele a mellékvízmérő hitelessége, melyet a fogyasztónak kell biztosítani. Amennyiben a fogyasztó a mellékvízmérő hitelességét nem biztosítja, úgy szolgáltató a mellékvízmérőre vonatkozó megállapodást 15 napos határidővel felmondja. (A bekötési vízmérő hitelességének biztosítása a szolgáltató feladata.)

## **Locsolási vízmérő**

Az ÉTV Kft. üzemeltetési területén a locsolási vízmérő elhelyezését a következő formában engedélyezzük: *(elsődleges feltétel, hogy a szóban forgó ingatlan hivatalos csatornabekötéssel rendelkezzen!)*

- 1) A locsolási vízmérőt önálló aknában, vagy kerticsapra szerelve kell elhelyezni 2 db elzárócsap közé.

- 2) Nem kerülhet a fővízmérős aknába, és elágaztatni sem lehet, mert akadályozhatja az esetleges karbantartási és hibaelhárítási munkákat. (pl. vízbekötésen csőtörés elhárítás, bekötés felújítás)
- 3) Az ivóvízbekötési kartonon szerepeltetett vízmérőakna kialakításának rajzától eltérni nem lehet, azaz az aknában a fővízmérőn és elzáró szerelvényeken kívül más nem lehet.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a locsolási vízmérő elhelyezését engedélyezési eljárás előzi meg, lásd: „**II. Mellékvízmérő, valamint locsolási vízmérő felszereléséhez szükséges**” pontnál.

**I. Az ivóvíz törzshálózatba való bekötés, illetve meglévő bekötés módosítás iránti szolgáltatói hozzájáruláshoz tervezői jogosítvánnyal rendelkező személy által elkészített tervdokumentáció szükséges, amely az alábbiakat tartalmazza:**

**1./ Műszaki leírás, amely tartalmazza:**

- a.) a kérelmező (tulajdonos) nevét, postai címét,
- b.) az ingatlan - szükség esetén a létesítménnyel érintett szomszédos ingatlanok - helyének (utca, házszám) és helyrajzi számának a megjelölését,
- c.) a vízszükséglet összeállítását a fejadag, vagy a normák szerinti m<sup>3</sup>/napban kifejezve, a csúcspozitív igény feltüntetésével, továbbá vízszükséglet indokolását,
- d.) a létesítmények, berendezések rövid leírását, műszaki jellemzőit, vízvételi helyek számát.

**2./ Helyszínrajz (1:200, 1:500 léptékben), feltüntetve:**

- a.) az érintett ingatlant, helyrajzi, illetve házszámát,
- b.) a vezetékek nyomvonalát, átmérőjét, anyagát,
- c.) az ivóvízhálózathoz tartozó nyomásfokozó és nyomáscsökkentő helyét,
- d.) a vezetékkel, berendezésekkel érintett létesítményeket.

**3./ Vízmérőhely építészeti, gépészeti terve.**

**4./ Az ivóvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános terve. (független-vízszintes csőterv)**

**5./ A bekötővezetékéről hossz-szelvényt kell készíteni a keresztező közművek és műtárgyak feltüntetésével.**

**6./ Szolgáltatói hozzájárulások:**

- Gázosztály: TIGÁZ (2045 Diósd, Petőfi Sándor u. 40.; Tel.: 23/546-100)
- Telefonszolgáltató: T-COM (Középmagyarországi Műszaki Szolgáltatási Központ – Közműegyeztetés, 1073 Budapest, Dob u. 76-78; Tel.: 06 1/462-1462, Fax.: 06 1/462-1465)
- Elektromos szolgáltató: ELMŰ (Műszaki Szolgáltatások Igazgatóság – Hálózatdokumentációs Osztály, 1132 Budapest, Kresz Géza u. 3-5.; Tel.: 06 1/238-1938, Fax.: 06 1/238-1949)

**7./ Közterület bontási engedély:**

Érd település esetében: ÉKF (2030 Érd, Fehérvári út 69/B.; Tel.: 23/362-757)

Többi település esetében a területileg illetékes Önkormányzat.

**8./** Társulati igazolás, amennyiben korábban történt érdekeltségi hozzájárulás befizetés valamely víziközmű társulatnál.

**9./** A Szolgáltató külön előírására 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolat, és/vagy adás-vételi szerződés másolat.

**10./** A Szolgáltató külön előírására földhivatali térképkivonat másolat.

**11./** A Szolgáltató külön előírására tulajdonosi meghatalmazás, amennyiben nem a tulajdonos a kérelmező.

**A Szolgáltatói szerződést a bekötés ügyintézésével párhuzamosan kérjük Társaságunkkal megkötni!**

## **II. Mellékvízmérő, valamint locsolási vízmérő felszereléséhez szükséges:**

**1./** Műszaki leírás, mely tartalmazza a megrendelő, a tervező és a kivitelező azonosítására alkalmas adatokat, a beépítésre kerülő mérőberendezések típusát, főbb jellemzőit.

**2./** Tervrajzok:

a.) az érintett ingatlan házi ivóvízhálózatát, ezek tartozékait feltüntető vázrajz a mérőbeépítés helyének megjelölésével, mely azonosításra, valamint helykiválasztás helyességének megítélésére alkalmas,

b.) a tervezett mérőbeépítés szerelési rajzait olyan léptékben, amely a műszaki megoldás elbírálhatóságát lehetővé teszi.

**3./** A Szolgáltató külön előírására 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolat, és/vagy adás-vételi szerződés másolat.

**4./** A Szolgáltató külön előírására földhivatali térképkivonat másolat.

**5./** A Szolgáltató külön előírására utolsó fizetett vízdíjszámla másolat.

**6./** A Szolgáltató külön előírására vízmérő garanciajegy másolat.

**7./** A Szolgáltató külön előírására tulajdonosi meghatalmazás, amennyiben nem a tulajdonos a kérelmező.

A közműves ivóvízellátás szabályait a 38/1995. (IV.5.) számú Kormányrendelet tartalmazza.

**Érd és Térsége Víziközmű Kft.**